

EXPEDIENTES DE PLUSVALÍAS

DENOMINACIÓN DE LA SERIE

Expedientes de plusvalías

Expedientes del Impuesto municipal sobre el Incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana

DEFINICIÓN DE LA SERIE

Expedientes de carácter impositivo, resultantes del gravamen que se aplica al aumento del valor experimentado, entre las dos últimas transmisiones de dominio, por los bienes catastrales de naturaleza urbana.

PRODUCTOR

Rentas y exacciones

FECHAS

1919 - actualidad

LEGISLACIÓN

Rango	Disposición	Fecha de aprobación	Fecha de publicación
Real Decreto	En el que se regula por primera vez el Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos	13/03/1919	Gaceta de Madrid nº 73 14/03/1919
Real Orden	Encaminada a reglamentar el arbitrio	19/10/1921	Gaceta de Madrid nº 298 25/10/1921
Real Orden	Destinada a resolver algunas cuestiones derivadas de la Real Orden de 19/03/1922	17/03/1922	Gaceta de Madrid nº 99 09/04/1922
Real Orden	Destinada a resolver algunas cuestiones derivadas de la Real Orden de 19/03/1922	10/05/1922	Gaceta de Madrid nº 145 25/05/1922
	Estatuto Municipal	08/03/1924	Gaceta de Madrid nº 69 09/03/1924
Real Decreto	1.946	03/11/1928	Gaceta de Madrid nº 309 04/11/1928
Decreto	De Bases de Régimen Local	17/07/1945	B.O.E. nº 199 18/07/1945
Decreto	Por el que se aprueba la ordenación provisional de las haciendas locales	25/01/1946	B.O.E. nº 35 04/02/1946
Decreto	Por el que se aprueba el texto articulado de la Ley de Régimen Local	16/12/1950	B.O.E. nº 363 29/12/1950
Orden	Por la que se aclara la aplicación del artículo 517 de la Ley de Régimen Local de 16 de diciembre de 1950	05/04/1951	B.O.E. nº 99 09/04/1951
Decreto	Reglamento de Haciendas Locales	04/08/1952	B.O.E. nº 281 07/10/1952
Ley	Sobre modificación de la de Bases de Régimen Local de 17 de julio de 1945	03/12/1953	B.O.E. nº 338 04/12/1953
Decreto	Por el que se aprueban las normas	18/12/1953	B.O.E. nº 363

	por las que se desarrolla provisionalmente la Ley de Bases de 3 de diciembre de 1953		29/12/1953
Decreto	Por el que se aprueba el texto articulado y refundido de las leyes de Bases de Régimen Local de 17 de julio de 1945 y de 3 de diciembre de 1953	24/06/1955	B.O.E. nº 191 10/06/1955
Ley	41/1975 de Bases del Estatuto de Régimen Local	19/11/1975	B.O.E. nº 280 21/11/1975
Real Decreto	3250/1976 por el que se ponen en vigor las disposiciones de la Ley 41/1975, de bases del Estatuto del Régimen Local, relativas a ingresos de las Corporaciones Locales y se dictan normas provisionales para su aplicación	30/12/1976	B.O.E. nº 26 31/01/1977
Real Decreto	15/1978, sobre aplicación inmediata del Real Decreto 3250/1976 de 30 de diciembre, relativo a ingresos, y sobre dotación de los presupuestos especiales de urbanismo correspondientes a 1978	07/06/1978	B.O.E. nº 137 09/06/1978
Orden	Por la que se aprueban las Ordenanzas fiscales reguladoras de los Impuestos Municipales sobre Solares y sobre el Incremento del Valor de los terrenos	20/12/1978	B.O.E. nº 305 22/12/1978
Real Decreto	3147/1978 por el que se desarrolla el Real decreto-Ley 15/1978, de 7 de junio, en lo relativo a la aplicación inmediata de los impuestos municipales sobre solares y sobre el incremento del valor de los terrenos	29/12/1978	B.O.E. nº 14 16/01/1979
Real Decreto-Ley	11/1979 sobre medidas urgentes de financiación de las corporaciones locales	20/07/1979	B.O.E. nº 176 24/07/1979
Real Decreto-Ley	3/1981 por el que se aprueban determinadas medidas sobre régimen jurídico de las corporaciones locales	16/01/1981	B.O.E. nº 27 31/01/1981
Ley	7/1985 Reguladora de las Bases de Régimen Local	02/04/1985	B.O.E. nº 80 03/04/1985
Real Decreto Legislativo	781/1986 por el que se aprueba el texto refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local	18/04/1986	B.O.E. nº 96 22/04/1986
Ley	39/1988 reguladora de las Haciendas Locales	28/12/1988	B.O.E. nº 313 30/12/1988
Orden	Por la que se aprueba la Instrucción de contabilidad para la administración local	17/07/1990	B.O.E. nº 175 23/07/1990
Real Decreto	1684/1990, por el que se aprueba el Reglamento General de Recaudación	20/12/1990	B.O.E. nº 3 03/01/1991
Real Decreto Legislativo	1/1993, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Impuesto sobre transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados	24/09/1993	B.O.E. nº 251 20/10/1993
Ley	25/1995, de modificación parcial de la Ley General Tributaria	20/07/1995	B.O.E. nº 174 22/07/1995
Ley	25/1998, de modificación del régimen	13/07/1998	B.O.E. nº 167

	legal de las tasas estatales y locales y de reordenación de las prestaciones patrimoniales de carácter público		14/07/1998
Ley	50/1998, de medidas fiscales, administrativas y de orden social	30/12/1998	B.O.E. nº 313 31/12/1998
Ley	51/2002, de reforma de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, reguladora de las haciendas locales	27/12/2002	B.O.E. nº 311 28/12/2002
Ley	58/2003, General Tributaria	17/12/2003	B.O.E. nº 302 18/12/2003
Ley	3/2004, de medidas tributarias, administrativas y financieras	28/12/2004	B.O.E. nº 18 21/01/2005
Real Decreto Legislativo	2/2004, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley reguladora de las haciendas locales	05/03/2004	B.O.E. nº 59 09/03/2004
Real Decreto	939/2005, Reglamento General de Recaudación	29/07/2005	B.O.E. nº 210 02/09/2005
	Ordenanzas fiscales reguladoras del Impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana		

DOCUMENTOS QUE FORMAN LA UNIDAD DOCUMENTAL

- Hoja de declaración que incluye el documento que origina la transmisión (normalmente escrituras notariales de compra-venta, donación, extinción de condominio, testamento, declaración de herederos, expropiación, daciones en pago, ampliaciones de capital)
- Liquidación
- Notificación
- Aviso de recibo
- Documento justificativo de ingreso (carta de pago, justificante electrónico del banco...)

ORDENACIÓN DE LA SERIE

Numérica por orden de liquidación

DOCUMENTOS RECOPILATORIOS

Libro de Registro de Plusvalías

SERIES RELACIONADAS

Libro General de Rentas Exacciones
 Libro Mayor de conceptos del presupuesto de ingresos. Presupuesto corriente
 Libro Mayor de conceptos del presupuesto de ingresos. Presupuesto cerrado
 Diario general de operaciones
 Liquidación del presupuesto
 Cuenta general de recaudación
 Documentos contables del presupuesto de ingresos
 Recursos de reposición
 Padrones de la Contribución Urbana
 Libros de actas de la Junta de Gobierno Local

SOPORTE

Papel / digital

VALORACIÓN

Valor legal/jurídico: 4 años

Valor administrativo: 12 años

Valor histórico/informativo: No tiene

TRANSFERENCIAS

Plazo de transferencias:

ACCESO

Si

Régimen de acceso: Restringido a sus titulares y a terceros con interés legítimo según lo establecido en la Ley 30/92 de 26 de noviembre de Régimen Jurídico de las Administraciones y del Procedimiento Administrativo Común, a la Ley Orgánica 15/99 de Protección de Datos de Carácter Personal y la Ley 11/07 de Acceso Electrónico de los ciudadanos a los servicios públicos.

CONSERVACIÓN

Serán de conservación permanente todos los documentos producidos con anterioridad a 1950.

A partir de 1950 a esta serie se le podrá aplicar una eliminación total. La eliminación se realizará a los 15 años a contar desde la finalización de la tramitación administrativa.

De los documentos susceptibles de ser eliminados se realizará un muestreo, que consistirá en la conservación de 5 expedientes por año, elegidos de manera aleatoria.